

**Projekt**

z dnia 6 września 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY PSARY**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/309/2017 Rady Gminy Psary z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zasad udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary”**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1, art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2019 poz. 506) oraz uchwały nr IV/29/2018 Rady Gminy Psary z dnia 17.12.2018 r. w sprawie budżetu gminy na 2019 r. z późn. zm. i uchwały nr IV/30/2018 Rady Gminy Psary z dnia 17.12.2018 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Psary z późn. zm.

Rada Gminy uchwala:

**§ 1.** Dokonać następujących zmian w uchwale nr XXVIII/309/2017 Rady Gminy Psary z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zasad udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary”, zmienionej uchwałami: uchwałą Nr XXXI/357/2017 Rady Gminy Psary z dnia 21 czerwca 2017 r., uchwałą Nr XXXVII/446/2018 Rady Gminy Psary z dnia 31 stycznia 2018 r., uchwałą Rady Gminy Psary nr XL/483/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r., uchwałą Nr XLII/504/2018 Rady Gminy Psary z dnia 27 czerwca 2018 r. i uchwałą Nr IV/37/2018 Rady Gminy Psary z dnia 17 grudnia 2018 r., uchwałą nr IX/84/2019 Rady Gminy Psary z dnia 14 czerwca 2019r. Załącznik do uchwały Nr XXVIII/309/2017 z 30 marca 2017 r. otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Psary.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Psary

z dnia.....

## REGULAMIN

**udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” współfinansowanym z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020**

### § 1. Definicje

1. **Budynek** - w rozumieniu art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), mieszkalny jednorodzinny budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, który został oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 i kolejnymi cytowanej wyżej ustawy.

2. **Inspektor Nadzoru** – wyłoniony przez Gminę Psary podmiot posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

3. **Instalacja kolektorów słonecznych** – urządzenie służące do przygotowania ciepłej wody użytkowej, składające się z kolektora, zbiornika dwuwężownicowego oraz niezbędnego osprzętu.

4. **Instalacja ogniw fotowoltaicznych** - urządzenie którego zadaniem jest przemiana światła słonecznego bezpośrednio na energię elektryczną. Mogą być montowane systemy off-grid (system autonomiczny, niepodłączone do sieci) oraz on- grid (system fotowoltaiczny sieciowy).

5. **Instalacja pomp ciepła** - urządzenie grzewcze, dla której źródłem ciepła jest energia powietrza, gruntu, wód powierzchniowych lub gruntowych.

6. **Inwestor** – Wnioskodawca:

- 1) osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Psary, która złożyła wniosek oraz pozytywnie przeszła etap *Weryfikacji*,
- 2) w przypadku współwłasności, wszyscy współwłaściciele, którzy posiadają tytuł prawny do korzystania z nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Psary, którzy wspólnie złożyli wniosek oraz pozytywnie przeszli etap *Weryfikacji* albo osoba fizyczna, która przedłoży dokumenty o których mowa w § 4 pkt 3. Regulaminu oraz pozytywnie przeszła etap *Weryfikacji*.

7. **Koszty kwalifikowane** – zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach projektu. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest kosztorys.

8. **Lista rankingowa** – lista Inwestorów po pozytywnej weryfikacji.

9. **Gmina** – Gmina Psary.

10. **Projekt** – projekt pn. „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” ubiegający się o dofinansowanie z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, częściowo w ramach poddziałania 4.1.1 Odnawialne źródła energii – ZIT, a częściowo w ramach poddziałania 4.1.3 Odnawialne źródła energii – konkurs jako część Projektu partnerskiego pn. „Odnawialne źródła energii poprawą jakości środowiska naturalnego na terenie Gmin Partnerskich” , Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

11. **Umowa** – umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem i Gminą określająca warunki współpracy stron związanych z realizacją projektu, po spełnieniu warunków określonych w §5.

12. **Wariant** – zakres inwestycji określony w Regulaminie.

13. **Weryfikacja** – dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonym wniosku. Weryfikacja przeprowadzona zostanie w budynku Inwestora.

14. **Wniosek** – pisemna deklaracja uczestnictwa w projekcie składana przez Inwestora.

15. **Wykonawca** – podmiot, którego Gmina wyłoni w trybie zapisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, wykonujący kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową i roboty budowlane zgodnie z zasadami Projektu.

16. **Wypis z Kartoteki Budynków** - dokument wydany przez Starostwo Powiatowe ul. Krasickiego 17 w Będzinie potwierdzający położenie budynku.

17. **Tytuł prawny do nieruchomości** – odpis z księgi wieczystej, akt własności ziemi w przypadku braku księgi wieczystej, postanowienie sądu stwierdzające nabycie własności nieruchomości w przypadku braku księgi wieczystej lub inny prawny dokument potwierdzający tytuł prawny do własności nieruchomości.

18. **Okres trwałości projektu** – okres wynoszący 5 lat od daty ostatniej płatności ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) w ramach projektu na rzecz Gminy Psary jako beneficjenta środków.

19. **Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)** – opracowanie służące do ustalenia planowanych kosztów prac *projektowych* i *robót budowlanych*, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz *wykonania prac projektowych*, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2004.202.2072 z późn. zm.).

20. **Projekt partnerski** – należy przez to rozumieć projekt pn. „Odnawialne źródła energii poprawą jakości środowiska naturalnego na terenie Gmin Partnerskich”, planowany do realizacji w partnerstwie z innymi gminami z terenu województwa śląskiego, ubiegający się o dofinansowanie w ramach poddziałania 4.1.3 Odnawialne źródła energii – konkurs, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

## § 2. Cele projektu

1. Celem projektu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza poprzez wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych (OZE) w budynkach stanowiących własność Inwestora.

2. Cele projektu zbieżne są z priorytetami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

3. Projekt realizowany będzie poprzez wykonanie instalacji odnawialnych źródeł energii.

## § 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Wysokość dofinansowania do kosztów kwalifikowalnych w ramach projektu dla poszczególnej inwestycji podano w tabeli nr 1, jednak w wartościach nie przekraczających wysokości procentowej kosztów kwalifikowanych zadania podanej w tabeli nr 1.

Tabela nr 1. Wysokość dofinansowania

Wariant	Zakres inwestycji	Maksymalna wielkość dofinansowania	
		%	zł
1	Kompletna dokumentacja projektowo-kosztorysowa	do 85,00	2 000,00
2	Montaż instalacji OZE innych niż ogniwa fotowoltaiczne I pompy ciepła		12.750,00
3	Montaż ogniw fotowoltaicznych		17.000,00
4	Pompa ciepła		30.000,00

2. Wysokość dofinansowania na każdy rodzaj inwestycji przewidziana jest osobno.

3. Wysokość dofinansowania będzie każdorazowo ustalana indywidualnie w oparciu o zakres kosztów kwalifikowanych szczegółowo określonych w § 6 pkt 2 Regulaminu.

4. Wartość określona w Tabeli nr 1 stanowi maksymalną kwotę dofinansowania. Jest ona uzależniona od wielkości uzyskanej przez Gminę dotacji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) i może ulec zmianie. W przypadku zmniejszenia wkładu EFRR, zwiększa się wkład mieszkańca.

5. Dofinansowaniem nie mogą być objęte wydatki poniesione przez Inwestora przed datą podpisania umowy.

6. Projekt będzie realizowany przez Gminę Psary tylko w przypadku dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

#### **§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do projektu**

1. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w projekcie jest Lista rankingowa uwzględniająca kolejność złożenia wniosku. Inwestorzy, według kolejności złożenia wniosku, kwalifikowani są w pierwszej kolejności do projektu planowanego do złożenia w ramach poddziałania 4.1.1. Odnawialne źródła energii – ZIT, RPO WSL 2014-2020. Liczba inwestorów zakwalifikowanych do udziału w projekcie realizowanym w ramach poddziałania 4.1.1. Odnawialne źródła energii – ZIT, RPO WSL 2014-2020 zależy od możliwości finansowych Gminy i pozyskanego przez Gminę dofinansowania. Pozostali Inwestorzy, według kolejności złożenia wniosku, kwalifikowani będą do udziału w Projekcie partnerskim. Liczba inwestorów zakwalifikowanych do udziału w Projekcie zależy od możliwości finansowych Gminy i pozyskanego przez Gminę dofinansowania w ramach Projektu partnerskiego. Inwestorzy, którzy nie zostaną zakwalifikowani do udziału w projekcie partnerskim, zgodnie z umową partnerską, będą kwalifikowani do projektu planowanego do złożenia w ramach poddziałania 4.1.1. Odnawialne źródła energii – ZIT, RPO WSL 2014-2020.

2. Warunkiem przystąpienia do projektu jest złożenie Wniosku, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Regulaminu.

3. Inwestor zobowiązany jest dołączyć do wniosku:

1) Aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości,

2) Wypis z Kartoteki Budynków,

3) W przypadku współwłasności, w sytuacji w której wniosek składa jeden współwłaściciel zgoda pozostałych współwłaścicieli na realizację inwestycji na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie, a w przypadku gdy jeden współwłaściciel składa wniosek w imieniu wszystkich współwłaścicieli dodatkowo pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania Inwestora w ramach Programu.

4. Lista rankingowa sporządzona będzie według daty złożenia wniosku. W przypadku złożenia wniosku drogą pocztową decyduje data wpływu do Urzędu Gminy w Psarach. W przypadku wniosków złożonych w tym samym dniu decydować będzie kolejność (godzina) wpływu do Urzędu Gminy.

5. Miejsce na Liście rankingowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby.

6. W przypadku zwolnienia się miejsca na Liście rankingowej zostanie ona uzupełniona o kolejnego Inwestora z Listy rankingowej.

7. Gmina na podstawie złożonego Wniosku dokonuje Weryfikacji.

8. Wyłonienie Wykonawcy zadań realizowanych w ramach projektu dokonywane jest przez Gminę Psary w trybie „zaprojektuj i wybuduj” z uwzględnieniem stosownych zapisów Ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Inwestor, który zrezygnuje z udziału w projekcie ponosi koszty opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonanej przez Gminę dla nieruchomości Inwestora, a także wszelkie inne koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją projektu na nieruchomości Inwestora, jeżeli rezygnacja nastąpiła po podpisaniu przez Gminę umowy z Wykonawcą.

10. Inwestor przystępując do projektu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które może uzyskać w Urzędzie Gminy Psary.

11. W przypadku zagrożenia terminowej realizacji Projektu, Gmina zastrzega sobie prawo zaoferowania wykonania inwestycji Inwestorowi, który zdecyduje się jeszcze w danym etapie projektu na montaż instalacji OZE, poza kolejnością wynikającą z listy oczekujących.

12. Inwestor w celu zgłoszeniu udziału w projekcie składa wypełniony wniosek wg załącznika Nr 1 do Regulaminu, w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, lub przesyła na adres Urzędu Gminy w Psarach ul. Malinowicka 4, 42-512 Psary w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Wniosek o udział w projekcie – Słoneczna Gmina”. Wzór wniosku można pobrać w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy w Psarach lub ze strony internetowej Urzędu: [www.psary.pl](http://www.psary.pl). O terminie rozpoczęcia przyjmowania wniosków Gmina poinformuje na stronie internetowej Urzędu: [www.psary.pl](http://www.psary.pl) z wyprzedzeniem.

## **§ 5. Warunki, sposób rozliczania i kontroli wykonania zadania**

### **1. Inwestor składający wniosek oświadcza, że spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) Jest mieszkańcem gminy zameldowanym na terenie Gminy na pobyt stały i wykazał fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Psary w rocznym zeznaniu o wysokości osiągniętego dochodu (PIT) złożonym w Urzędzie Skarbowym za ostatni rok podatkowy lub w formularzu ZAP-3 aktualizującym miejsce zamieszkania,
- 2) Nie jest mieszkańcem zameldowanym na terenie Gminy na pobyt stały, ale wykazał fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Psary w rocznym zeznaniu o wysokości osiągniętego dochodu (PIT) złożonym w Urzędzie Skarbowym za ostatni rok podatkowy lub w formularzu ZAP-3 aktualizującym miejsce zamieszkania.

### **2. Przystępując do projektu Inwestor oświadcza, że:**

2.1. Jest właścicielem budynku mieszkalnego i posiada tytuł prawny do nieruchomości położonej w granicach Gminy Psary,

2.2. Złożył deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, nie posiada zaległości z tytułu podatków i opłat i innych należności względem Gminy,

2.3. Budynek jest użytkowany zgodnie z Prawem budowlanym.

3. Inwestor umożliwi dostęp Gminie oraz Inspektorowi Nadzoru do budynku celem przeprowadzenia Weryfikacji.

4. W przypadku instalacji ogniw fotowoltaicznych Inwestor winien zlecić Wykonawcy instalacji ogniw fotowoltaicznych przygotowanie zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci dystrybucyjnej.

5. Wykonawcę wybiera Gmina zgodnie z zapisami Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

6. Inwestor winien zatwierdzić dokumentację techniczną oraz kosztorys inwestorski, przygotowany na zlecenie Gminy.

7. Na podstawie przygotowanego przez Gminę Programu Funkcjonalno-Użytkowego Inwestor zawrze z Gminą umowę na realizację zadań projektu, określającą zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb i formę rozliczeń między stronami umowy.

8. Inwestor zobowiązany będzie do zawarcia z Gminą umowy nieodpłatnego użyczenia części nieruchomości, w celu realizacji projektu na czas realizacji projektu oraz na okres trwałości, jeżeli taka umowa będzie wymagana zgodnie z wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

9. Przez okres trwałości projektu Inwestor zapewni dostęp do budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją projektu, w szczególności przedstawicielom Gminy lub organów kontrolujących projekt, celem przeprowadzenia kontroli. Szczegółowy okres zostanie określony w umowie, o której mowa w ust. 8.

10. Inwestycja będzie prowadzona zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie.

11. Dane osobowe Inwestora zawarte we wniosku oraz dokumentacji dołączonej do wniosku będą przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wyłącznie dla potrzeb realizacji projektu w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji, rozliczenia oraz poprawy jego działania.

12. Zakres prac zrealizowanych w ramach projektu będzie uzależniony od możliwości finansowych Gminy i pozyskanego przez Gminę dofinansowania.

13. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji zabudowanych urządzeń i instalacji zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi DTR przez okres trwałości projektu. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Gminy.

14. W przypadku zbycia budynku w okresie trwałości projektu zobowiązania wynikające z zawartych Umów przechodzą na kolejnych właścicieli Budynku. Szczegółowy okres zostanie określony w umowie, o której mowa w ust.8.

15. Dofinansowanie na realizację Projektu na terenie nieruchomości, na której jest prowadzona działalność gospodarcza jest objęte zasadami pomocy de minimis, a jej udzielenie następuje na podstawie Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.).

16. W przypadku nieruchomości, na terenie której jest prowadzona działalność gospodarcza, potraktowanie dofinansowania jako pomocy de minimis wiąże się z przedłożeniem przez Inwestora następujących załączników:

- a) Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. 2010 nr 53 poz. 311 ze zm.).
- b) Kopie wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, o których mowa w art. 37 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. 2018 poz. 362 ze zm.).

17. Inwestor, który w ramach projektu, ubiega się o dofinansowanie pompy ciepła c.o. jest zobowiązany do fizycznej likwidacji posiadanego kotła na paliwo węglowe w ciągu 30 dni od momentu montażu pompy ciepła c.o. potwierdzonej protokołem odbioru robót, co zostanie potwierdzone stosownym dokumentem.

18. Inwestor, który w ramach projektu, ubiega się o dofinansowanie do gruntowej pompy ciepła jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Gminy w Psarach kompletny projekt robót geotermalnych obejmujący wiercenia w celu wykorzystania ciepła Ziemi opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2011 r. Nr 288, poz. 1696 z późn. zm.) wykonany na koszt i zlecenie Inwestora, w terminie do dnia 30.05.2018 r.

## **§ 6. Zakres kosztów kwalifikowanych**

1. Zakres kosztów kwalifikowanych wyszczególniony zostanie w kosztorysie.

2. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

2.1 Dla instalacji kolektorów słonecznych:

2.1.1. Zakup i montaż kolektora słonecznego próżniowego lub płaskiego.

2.1.2. Zakup i montaż niezbędnej armatury: zestaw przyłączeniowy, podgrzewacz pojemnościowy, czynnik grzewczy, zestaw mocujący do dachów skośnych / konstrukcja wolnostojąca do mocowania, sterownik, pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o. / c.w.u., naczynie wzbiorcze, zawór antyoparzeniowy, zespół rurowy, izolacja rurociągów, osprzęt niezbędny do zainstalowania układu solarnego, montaż.

2.2. Dla instalacji ogniw fotowoltaicznych:

2.2.1. Zakup i montaż modułów polikrystalicznych lub monokrystalicznych.

2.2.2. Zakup i montaż kompletnej armatury m.in.: inwertera (współpracującego z siecią OSD zgodnie z obowiązującymi normami), akumulatorów, regulatorów naładowania, konstrukcji montażowej (dachowej, naziemnej lub ruchomej), kabli, rozłącznika nadprądowego, analizatora sieci, styczników, szafek licznikowych, materiałów montażowych, balansera.

2.3 Dla instalacji pompy ciepła:

2.3.1. Zakup i montaż pompy ciepła.

2.3.2. Zakup i montaż niezbędnej armatury oraz osprzętu do zainstalowania pompy ciepła.

2.3.3. Wiercenie geologiczne.

3. W przypadku elementów nie wymienionych powyżej zakres kosztów kwalifikowanych będzie każdorazowo ustalany indywidualnie, w zależności od uwarunkowań i rozwiązań technicznych.

4. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji projektu uznaje się za niekwalifikowane. Za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.: wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem projektu.

5. Brak jest wsparcia dla instalacji do wytwarzania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych wraz z podłączeniem do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej o mocy zainstalowanej:

5.1. en. wodna (powyżej 5 MWe),

5.2. en. wiatru (powyżej 5 MWe),

5.3. en. słoneczna (powyżej 2 MWe/MWth),

5.4. en. geotermalna (powyżej 2 MWth),

5.5. en. biogazu (powyżej 1 MWe),

5.6 en. biomasy (powyżej 5 MWth/MWe)

5.7. w przypadku kogeneracji – projekty, których moc zainstalowana energii elektrycznej wynosi powyżej 1 MW.

6. Brak jest wsparcia dla projektów dotyczących współspalania biomasy.

7. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów poniesionych przez Inwestorów, którzy we własnym zakresie wykonali prace budowlane.

8. Dofinansowanie przyznaje się tylko raz dla danego obiektu budowlanego.

## **§ 7. Wykluczenie bądź odstąpienie od projektu**

1. Stwierdzenie w trakcie weryfikacji budynku niezgodności z postanowieniami niniejszego Regulaminu skutkuje wykluczeniem Inwestora z udziału w projekcie.

2. W przypadku usunięcia układu solarnego, ogniw fotowoltaicznych, pompy ciepła lub innego OZE zainstalowanego w ramach realizacji projektu, w okresie trwałości projektu Inwestor zapłaci karę w wysokości określonej w umowie.

4. Nieprzystąpienie Inwestora, mimo powiadomienia przez Gminę, do procedury związanej z realizacją w danym roku planowanych zamierzeń inwestycyjnych (co wynika z listy rankingowej) spowoduje wykluczeniem Inwestora z projektu.

5. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku poddanych weryfikacji spowoduje wykluczenie Inwestora z projektu.

6. Gmina ma prawo wykluczyć Inwestora, który złamał bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.

7. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać nieprzekraczalnych terminów realizacji poszczególnych etapów projektu, ustalonych przez Gminę. Niedotrzymanie przez Inwestora określonych terminów może skutkować wykluczeniem z projektu.

8. W przypadku gdy realizacja zadania na nieruchomości należącej do Inwestora będzie niemożliwa np. z uwagi na brak możliwości uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (jeśli będzie wymagana prawem budowlanym), dokonania zgłoszenia robót budowlanych wraz z informacją o braku sprzeciwu wobec dokonanego zgłoszenia przez właściwy organ (jeżeli będzie wymagane prawem budowlanym), braku zgody właścicieli nieruchomości sąsiedniej, w przypadku gdy taka zgoda będzie wymagana, lub w przypadku zaistnienia innych nieprzewidzianych okoliczności skutkujących brakiem możliwości realizacji zadania na nieruchomości Inwestora, Inwestor zostanie wykluczony z projektu.

9. Inwestor, który zostanie wykluczony z projektu z przyczyn opisanych w ust. 1-8 ponosi koszty opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonanej przez Gminę dla nieruchomości Inwestora, a także wszelkie inne koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją projektu na nieruchomości Inwestora, jeżeli wykluczenie nastąpi po podpisaniu przez Gminę umowy z Wykonawcą.

### **§ 8. Postanowienia końcowe**

1. Gmina zastrzega sobie prawo do decydowania o udziale w projekcie poszczególnej inwestycji.

2. Gmina zastrzega sobie prawo do zmiany zasad i treści regulaminu.

3. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część realizacji projektu. Strony przystępując do projektu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.

4. Załącznikami do niniejszego Regulaminu są:

- 1) WNIOSEK o udział w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” współfinansowanym z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.



Załącznik Nr 1 do Regulaminu udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” współfinansowanym z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

**WNIOSEK o udział w projekcie**  
**„Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” współfinansowanym z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020**

DANE WNIOSKODAWCY:

Nazwisko  
i imię.....

Adres  
zamieszkania.....

Adres budynku, w którym planowana jest inwestycja:

.....  
.....

nr telefon.....  
kom.....

seria i nr dowodu osobistego ..... PESEL  
.....

Księga Wieczysta nr..... nr  
działki.....

rok planowanej inwestycji: .....

Lp	Planowany zakres inwestycyjny:	Wybór	
1	Montaż kolektorów słonecznych		
2	Montaż ogniw fotowoltaicznych		
3	Montaż pompy ciepła		
4	Inny (proszę wskazać: ..... .....		

.....

data i podpis czytelny

Ponadto oświadczam że:

Zapoznałem/am się z treścią regulaminu udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary” współfinansowanym z Unii Europejskiej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 i akceptuję warunki w nim zawarte.

Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego (oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 ustawy Prawo budowlane).

Nie zostałem zobowiązany żadnym prawnym dokumentem (projektem itp.) do zamontowania ekologicznego źródła ciepła.

W przypadku otrzymania dofinansowania wyrażam zgodę na wykorzystanie i rozpowszechnianie wizerunku mojego budynku mieszkalnego przez Gminę Psary w dowolnym utworze oraz w innych materiałach nie noszących cech utworu w rozumieniu prawa autorskiego na następujących polach eksploatacji:

- a) w mediach elektronicznych, w szczególności na stronach internetowych;
- b) prasie;
- c) broszurach, ulotkach, gazetkach itp.;

w okresie 10 lat od dnia otrzymania dofinansowania. Zostałem poinformowany o możliwości wycofania zgody w dowolnym momencie.

Oświadczam, że\*:

- 1) jest mieszkańcem gminy zameldowanym na terenie Gminy na pobyt stały i wykazałem/am fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Psary w rocznym zeznaniu o wysokości osiągniętego dochodu (PIT) złożonym w Urzędzie Skarbowym za ostatni rok podatkowy lub w formularzu ZAP-3 aktualizującym miejsce zamieszkania,
- 2) nie jest mieszkańcem zameldowanym na terenie Gminy na pobyt stały, ale wykazałem/am fakt zamieszkiwania na terenie Gminy Psary w rocznym zeznaniu o wysokości osiągniętego dochodu (PIT) złożonym w Urzędzie Skarbowym za ostatni rok podatkowy lub w formularzu ZAP-3 aktualizującym miejsce zamieszkania.
- 3) Oświadczam, że jestem właścicielem budynku mieszkalnego i posiadam tytuł prawny do nieruchomości położonej w granicach Gminy Psary, będącej przedmiotem wniosku.
- 4) Oświadczam, że złożyłem/am deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, nie posiadam zaległości z tytułu podatków i opłat i innych należności względem Gminy,
- 5) Oświadczam, że na terenie nieruchomości, która ma być objęta projektem, nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

.....

data i podpis czytelny

\* niepotrzebne skreślić

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej projekt programu pomocowego przewidujący udzielanie pomocy de minimis podlega zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy. W lipcu 2019 r. Gmina Psary przedstawiła Prezesowi UOKiK-u zapisy Regulaminu udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary”. W sierpniu 2019 r. Prezes UOKiK-u przedstawił swoje uwagi. Przedmiotowa uchwała uwzględniła uwagi UOKiK-u. Zatem zgodnie ze wskazaniem UOKiK-u zmieniono treść § 5 ust. 15 oraz § 5 ust. 16 Regulaminu udziału w projekcie „Słoneczna Gmina Psary – odnawialne źródła energii w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Psary”.